

RESIDENCE REX LO SCOGLIETTO RTA – Località Punta Ala - Grosseto

Distanze: Spiaggia: 200 m, Centro paese: 500 m, Aeroporto Pisa: 120 km, Stazione ferroviaria 20 km



Gli **appartamenti del Residence Rex Lo Scoglietto**, situati all'ingresso di **Punta Ala**, nel verde, sono composti da:

Bilocali Tipo A senza aria condizionata e Bilocali Tipo B con aria condizionata 2/4 posti letto: da 28 mq a 31 mq ca. più loggetta e piccolo giardinetto al piano terra o con balcone al primo piano, soggiorno zona pranzo con divano letto matrimoniale, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia.

Bilocali Tipo C 2/4/5/6 posti letto: mq. 35 ca. più loggetta esterna e piccolo giardinetto al piano terra, soggiorno con zona pranzo con divano letto matrimoniale, angolo cottura, camera matrimoniale con due letti, piccola cameretta per il solo quinto letto o letto a castello (se per sei persone), bagno con doccia, posti letto 2/5/6 (4 adulti + 1 o 2 bambini).

Trilocali Tipo D 2/6 posti letto: 39 mq ca. più loggetta, giardino grande, soggiorno zona pranzo con divano letto matrimoniale, angolo cottura, camera matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia, posti letto 2/6 posti letto (4 adulti + 2 bambini).

Dispongono di Reception, piscina 12 mt x 12 mt attrezzata, posto auto (privato all'aperto recintato, uno per appartamento), TV color, aria condizionata, due bilocali sono senza aria condizionata ma con il ventilatore a pale. Alcuni con lavatrice e/o lavastoviglie da precisare all'atto della prenotazione con supplemento in loco.

SPIAGGIA: di sabbia bianca a circa 200 mt attraversando la strada e la pineta, stabilimenti balneari attrezzati, convenzione per i nostri ospiti. Nei pressi spiaggia libera.

SPORT: nelle vicinanze: campo da golf, minigolf, centro ippico con maneggio, campi da tennis, tutti gli sport acquatici.

SERVIZI DISPONIBILI NEI PRESSI: centro commerciale a circa 5 minuti a piedi con market, farmacia, centro medico, boutique, giornali, banca, ristoranti, self service, bar, discoteca, lavanderia, ufficio postale, possibilità di noleggio: auto, barche, motoscafi.

La **Maremma** è terra bagnata da un mare limpido che lambisce la sua lunghissima costa variegata, fatta di soleggiate distese, di spiagge e di anfratti rocciosi che salgono alti a fronteggiare il Tirreno. Le acque trasparenti del litorale maremmano sono al primo posto fra i mari più puliti d'Italia e i 160 km di affascinante costa esprimono una grande varietà di possibilità di godimento del mare. E' un continuo alternarsi di costa alta che qui e là si apre in piccole insenature isolate o in lunghissimi tratti di costa sabbiosa diventati spiagge attrezzate, protette da rigogliose pinete o da zone incontaminate. Approdi turistici attrezzati come **Punta Ala**, i borghi marinari di **Talamone**, **Santo Stefano** e **Porto Ercole**, alle pendici dell'**Argentario**, fanno conoscere incantati scorci panoramici sulla costa e sulle isole, e la loro posizione li rende balconi privilegiati per tramonti indimenticabili.



COME ARRIVARE:

IN AUTO: dal Nord: autostrada Genova – Livorno, seguire A12 fino a Rosignano quindi SS1 fino al bivio di Follonica proseguire per Punta Ala;

da Firenze: per Siena quindi per Grosseto, seguire per Castiglione della Pescaia, Punta Ala;

da Roma: SS1 fino a Grosseto, quindi per Castiglione della Pescaia e Punta Ala;

IN TRENO: alla stazione FFSS di Follonica a 20 km ca poi in Bus;

IN AEREO: da Roma 190 km, da Pisa 120 km ca.

2012 - Quote settimanali per appartamento					
Soggiorno da domenica ore 17/20 a domenica ore 10					
Periodi		Bilo 2/4 letti		Bilo 2/6 letti	Trilo 2/6 letti
		Tipo A	Tipo B	Tipo C	Tipo D
A	Fino al 03.06	300,00	350,00	500,00	690,00
B	03.06-24.06	530,00	580,00	740,00	950,00
C	24.06-08.07	890,00	940,00	1.090,00	1.310,00
D	08.07-22.07	1.050,00	1.100,00	1.280,00	1.470,00
E	22.07-05.08	1.155,00	1.205,00	1.360,00	1.580,00
F	05.08-26.08	1.420,00	1.470,00	1.650,00	1.840,00
G	26.08-02.09	1.050,00	1.100,00	1.280,00	1.470,00
H	02.09-09.09	750,00	800,00	940,00	1.155,00
I	09.09-16.09	600,00	650,00	790,00	1.000,00
L	16.09-23.09	470,00	530,00	650,00	840,00

Il prezzo include: consumi di luce, acqua, gas, aria condizionata, TV color, riscaldamento se necessario, uso piscina, posto auto.

Periodo Pasquale, ponte del 1° maggio e 2 giugno (minimo 3 notti)

€ 200,00 per 3 notti in Bilo 2/4, notte extra € 50,00, pulizie finali € 60,00

€ 270,00 per 3 notti in Bilo 2/6, notte extra € 80,00, pulizie finali € 65,00

€ 350,00 per 3 notti in Trilo 2/6, notte extra € 80,00, pulizie finali € 70,00

(biancheria su richiesta € 13,00 a camera e bagno per persona a cambio).

Per eventuali soggiorni inferiori a 7 gg sarà calcolato minimo 3 giorni di soggiorno maggiorato del 10% (su richiesta).

Pagamento in loco:

- culla su prenotazione € 50,00 a settimana (biancheria non fornita).
- letti extra non disponibili.
- pulizia finale obbligatoria, Bilo A e B € 60,00; Bilo C € 65,00; Trilo € 70,00. L'angolo cottura dovrà essere lasciato pulito/in ordine in caso contrario sarà addebitato l'importo di € 25,00.
- biancheria da camera e bagno, su prenotazione € 13,00 a persona a cambio; da cucina, tavola e per culla non disponibile.
- lavatrice e/o lavastoviglie, su prenotazione € 50,00 a settimana per ogni elettrodomestico.
- animali ammessi di piccola taglia € 50,00 a settimana, il Cliente sarà tenuto ad avere il necessario per la pulizia, è vietato l'accesso alla piscina e lasciato libero nella struttura.
- appartamenti trilocali 2/6 posti letto e/o bilocale 2/4 posti letto con giardino medio, patio, extra di € 50,00 a settimana.
- deposito cauzionale € 200,00 per appartamento che verrà restituito al momento della partenza dopo aver controllato l'appartamento.

